



Venta: Villa en Calvià, 395 m2

Referencia: msh-v100

Precio venta: 2.595.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 5
- Dispone de: 395 m²
- Garaje: 2
- Certificación energética: E

- 1 Metros parcela

Descripción del inmueble

Elegante Villa familiar con total privacidad en Calvià

Esta magnífica villa independiente en Calvià combina privacidad, confort y una ubicación excepcional. Construida en 2004 y en excelente estado de conservación, la propiedad ofrece 398 m² de superficie construida sobre una generosa parcela de 1.081 m² y está lista para entrar a vivir.

Diseñada para disfrutar de un estilo de vida familiar y moderno, sus interiores luminosos y espaciosos conectan de forma natural con las zonas exteriores, creando una perfecta armonía entre el interior y el exterior. Los grandes ventanales llenan la vivienda de luz natural, mientras que el acceso directo al jardín y a la piscina la convierte en un hogar ideal para familias y para recibir invitados.

La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios dobles, cuatro baños, abundante espacio de almacenamiento, aire acondicionado y calefacción central en toda la vivienda. En el exterior, una piscina privada, una terraza cubierta y un jardín perfectamente resguardado crean un tranquilo refugio a pocos minutos a pie del centro del pueblo.

Entre sus características adicionales destaca un amplio garaje doble de 58 m², así como abundante espacio de aparcamiento para familiares e invitados.

A poca distancia a pie del centro de Calvià

La ubicación

Calvià es una de las zonas residenciales más atractivas de Mallorca, ofreciendo el auténtico encanto de un pueblo tradicional, con cafeterías, restaurantes, comercios y colegio local a poca distancia a pie.

Las preciosas playas de la isla, prestigiosos campos de golf y puertos deportivos, como Port Adriano y Club Náutico Santa Ponsa, se encuentran a tan solo 10 minutos en coche. Los colegios internacionales están a unos 15 minutos, mientras que el centro de Palma y el aeropuerto se encuentran a poca distancia en coche.

Esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de la tranquilidad y el encanto de la vida en un pueblo, manteniendo al mismo tiempo una excelente conexión con todo lo que Mallorca tiene que ofrecer.