



Venta: Villa en Calvià, 381 m2

Referencia: msh-v079

Precio venta: 5.500.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dispone de: 381 m²
- Garaje: 2
- Certificación energética: En trámites

- Piscina
- Calefacción
- Aire Acondicionado
- Jardín
- Trastero
- Gimnasio
- Lavandería
- Puerta Blindada
- 678 Metros parcela

Descripción del inmueble

En la privilegiada y exclusiva zona de Portals Nous se encuentra esta villa de lujo de obra nueva, del año 2023, destacada por sus acabados en alta calidad, inmejorable ubicación y vistas despejadas al mar.

La propiedad se halla construida sobre una parcela urbana de 678m2 y consta de una superficie construida de 381 m2 incluyendo terrazas, porches y piscina.

La vivienda consta de tres plantas, distribuidas en 4 dormitorios, y 4 baños completos todos en suite. El dormitorio principal de mayor tamaño cuenta también con un amplio vestidor. La planta principal, desde la que se accede a la vivienda goza de un enorme salón comedor con cocina integrada y completamente equipada, todo en concepto abierto, con acceso a una espaciosa terraza exterior con vistas despejadas al mar. Además la planta inferior goza de una gran sala gimnasio, coladuría, sala de máquinas. Desde el exterior de la casa se accede mediante escalera a una terraza ático, ideal para su uso como zona de barbacoa o solarium. Desde la planta intermedia e inferior se accede a la zona ajardinada donde se encuentra la terraza y la piscina.

La villa está equipada con calefacción central por suelo radiante, aire acondicionado, doble acristalamiento, sistema de osmosis, pavimentos de alta calidad.

Esta propiedad ofrece la oportunidad de vivir en una de las zonas residenciales más glamurosas de toda la isla, con cercanía a la famosa marina de Puerto Portals y sus playas de aguas cristalinas.