



Venta: Villa en Calvià, 480 m2

Referencia: msh-v074

Precio venta: 4.500.000€



- Habitaciones: 5
- Baños: 6
- Dispone de: 480 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

- Piscina
- Calefacción
- Aire Acondicionado
- Jardín
- Trastero
- Alarma
- Depósito Agua
- Lavandería
- 1900 Metros parcela

Descripción del inmueble

En la cada vez más exclusiva zona de Es Capdella, se encuentra esta magnífica y exclusiva finca de lujo con una superficie construida de 518 m² y construida sobre una amplia parcela de 1910 m², a poca distancia del pueblo. La propiedad ha sido reconstruida totalmente manteniendo el característico encanto de una finca mallorquina más una ampliación de estilo moderna de estilo mediterráneo, ambas conectadas entre sí. Una combinación sublime entre lo tradicional y lo moderno.

La propiedad goza de gran luminosidad y consta de 5 amplios dormitorios con despejadas vistas al jardín y a los alrededores del pueblo y 6 refinados baños, con acabados de alta calidad, un amplio salón comedor con cocina integrada completamente equipada con electrodomésticos de alta gama.

A destacar su zona exterior, por su zona ajardinada mantenida en óptimas condiciones y de muy fácil mantenimiento, acompañada por sus diversas amplias terrazas, idóneas para el disfrute en familia y amigos junto a una maravillosa piscina de agua salina de grandes dimensiones.

EL funcionamiento de la propiedad es a través de un sofisticado sistema de domótica, aportando un elevado nivel de confort, incluyendo sistema de aire acondicionado moderno, calefacción por suelo radiante y materiales de primera clase utilizados en todas las áreas de la casa. La zona exterior consta de plaza de aparcamiento hasta cinco coches.

Esta maravillosa finca se ubica en el pintoresco pueblo de Es Capdella y pertenece al municipio de Calvià, ubicado en el suroeste de la isla, considerada la zona más exclusiva de Mallorca. A poca distancia se encuentra el centro del pueblo con varias tiendas pequeñas, una farmacia y algunos restaurantes conocidos, así como el hotel de 5 estrellas Castel Son Claret. El centro de la ciudad de Palma de Mallorca está a unos 30 minutos y el aeropuerto internacional a unos 45 minutos en coche.

Esta casa de estilo finca ofrece una excelente ubicación y el máximo nivel de calidad de vida y privacidad.