



## Venta: Villa en Calvià, 627 m2

Referencia: msh-v064

Precio venta: 8.200.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dispone de: 627 m<sup>2</sup>
- Garaje: 2
- Certificación energética: En trámites

- Piscina
- Calefacción
- Aire Acondicionado
- Jardín
- Trastero
- Alarma
- Chimenea
- Depósito Agua
- Lavandería
- Patio
- Puerta Blindada
- 5461 Metros parcela

### Descripción del inmueble

Estamos encantados de ofrecer esta magnífica residencia ubicada directamente en Golf Santa Ponsa en el centro de un hermoso, tranquilo y paradisíaco jardín que ofrece total privacidad. Esta impresionante propiedad es la combinación perfecta de elegancia, comodidad y funcionalidad, lo que la convierte en un refugio ideal para los entusiastas del golf y el entretenimiento en un entorno lujoso. La planta baja de la residencia principal consta de un hall de entrada que conduce al impresionante y espacioso salón, cocina y comedor de planta abierta con chimenea, una sala de televisión, un gran dormitorio principal en suite con vestidor, una oficina independiente con chimenea y un cuarto de lavado.

Una escalera desde el salón conduce a la planta superior que consta de tres dormitorios dobles adicionales con baño y terrazas. La sala de estar también se abre a amplias terrazas con piscina, cocina exterior cubierta y zona de barbacoa, todas ellas situadas en espectaculares jardines maduros que están magníficamente cuidados.

Además de la residencia principal, también hay un espacioso anexo asociado al edificio principal que ofrece alojamiento independiente y privado para invitados que incluye sala de estar, cocina y baño. Las características adicionales incluyen dos entradas independientes para acceder a la propiedad, una gran terraza multiusos cubierta y elevada para entretenimiento, un garaje doble, varias cocheras cubiertas, una gran sala técnica y una puerta trasera que conduce directamente al campo de golf. ¡Una visita a esta magnífica propiedad sin duda le dejará muy impresionado!