



Venta: Chalet en Calvià, 177 m2

Referencia: msh-v049

Precio venta: 980.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Dispone de: 177 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

- Calefacción
- Jardín
- Trastero
- Chimenea
- Electrodomésticos
- Ojos Buey
- Patio
- Puerta Blindada
- Solárium
- 450 Metros parcela

Descripción del inmueble

En el pintoresco y cada vez más demandado pueblo de Es Capdella, encontramos esta fantástica oportunidad de chalet familiar ubicado en una de las zonas más tranquilas del pueblo y con unas maravillosas vistas despejadas a la montaña.

La vivienda se halla construida sobre una parcela de 450 m² aproximadamente y consta de una superficie construida de 177m² y una superficie útil de 148m². La propiedad se terminó de construir en el año 2006.

Se distribuye en dos plantas + planta sótano.

En la planta inferior el chalet cuenta con un recibidor, un amplio y acogedor salón con viga vista y chimenea con acceso a la zona de terrazas y jardín, un baño completo, una espaciosa cocina independiente completamente equipada y una habitación doble.

En la planta superior, la vivienda consta de 3 habitaciones dobles (una de ellas en suite) y dos baños completos, una de ellas de gran tamaño y acceso a una bonita terraza exterior con espectaculares vistas abiertas a la montaña.

Cuenta también con un enorme sótano, ideal para almacenaje taller.

La zona exterior cuenta con una zona de jardín y pérgola con muchos lugares en los que poder disfrutar de la compañía de amigos y familia. Tiene un acceso a través de portón para la entrada y aparcamiento de dos coches de buen tamaño.

La vivienda fue construida con buenas calidades y mantiene un muy buen estado de conservación. Cuenta con acristalamientos en climalit, suelo de gres, chimenea, calefacción por radiadores eléctricos de bajo consumo, preinstalación de aire acondicionado en toda la casa excepto en la cocina, techos altos con viga vista.

Hay que destacar su ideal ubicación, en una de las zonas más tranquilas y poco concurridas a una escasa distancia del centro del pueblo a menos de 3 minutos caminando.

Un lugar ideal para una familia y para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre como el ciclismo, mountain-bike, trekking, senderismo.