



Venta: Casa en Calvià, 242 m2

Referencia: msh-v039

Precio venta: 895.000€



- Habitaciones: 5
- Baños: 4
- Dispone de: 242 m²
- Garaje: 2
- Certificación energética: E

- Jardín
- Trastero
- Chimenea
- 1060 Metros parcela

Descripción del inmueble

En la cada vez más demandada zona de Calvia Pueblo se encuentra esta maravillosa casa familiar completamente renovada en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la zona.

La vivienda se haya construida sobre una parcela de 1.060 m² y consta de 242m² de superficie construida distribuidos en dos plantas.

La casa principal se distribuye en 4 dormitorios de buen tamaño, incluyendo una suite principal, 3 baños (2 interiores, 1 exterior) y un luminoso y acogedor salón-comedor de planta abierta con acceso a la zona de terrazas y jardín y con la cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama.

La planta superior, la de uso principal, conecta por ambos lados a magníficas terrazas soleadas, una de ellas con zona de bar privado y barbacoa acompañado por un amplio y generoso jardín con piscina y zona de huertos y árboles frutales, más un pozo de agua. Además en la planta inferior, la vivienda consta de un apartamento independiente para invitados distribuido en un dormitorio, un baño completo y una cocina.

La vivienda se haya equipada con las siguientes características:

Tres garajes en la planta inferior con amplio espacio para coches o trastero, una ventaja ideal para coleccionistas de automóviles, incluyendo un foso para coches.

Lavandería independiente

Estacionamiento exterior a través de entrada eléctrica con cabida de 3/4 coches.

Todos los ventanales son de aislamiento con doble cristal, y la vivienda cuenta con chimenea y aire acondicionado frío/calor y sistema de calefacción central por gasoil.

Existe la opción de construir otras dos propiedades en la parcela. Se han presentado planos de piscinas; esperando ahora su aprobación.

A menos de 15 minutos de la ciudad de Palma y a menos de 10min a la zona de costa, donde se encuentran los puertos marítimos más prestigiosos de la isla y sus bonitas zonas de playa, con su extensa oferta de restaurantes.

El pueblo de Calvia, cada vez más cotizado y demandado por su alta calidad de vida, ofrece todos los servicios necesarios para el día a día, tal y como; farmacia, restaurantes de gastronomía local, banco, Ayuntamiento, centro médico, colegios, bares, zonas infantiles, etc...Y un sin fin de opciones de rutas de senderismo y ciclismo al estar ubicado a los pies de la Sierra de Tramuntana.