



Venta: Casa en Calvià, 409 m2

Referencia: msh-v034

Precio venta: 1.690.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dispone de: 409 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

- Aire Acondicionado
- Jardín
- Trastero
- Barbacoa
- Chimenea
- Depósito Agua
- 1382 Metros parcela

Descripción del inmueble

Señoras y señores, tenemos el placer de presentarles esta maravillosa propiedad situada en la urbanización de Cala Viñas dentro del municipio de Calvià en la costa suroeste de Mallorca, a 10 km al sur de Portals Nous y Bendinat, a 18 km del centro de Palma y a 30 km del aeropuerto de Sant Joan.

La vivienda de 409 m² construidos fue totalmente reformada en 2017 y cuenta con una parcela de aproximadamente 1.382 m² donde está prevista y aprobada la construcción de una piscina.

Toda la propiedad está rodeada de pinos centenarios en una zona muy tranquila y segura a pocos minutos de los campos de golf y del mar

Originalmente esta casa de estilo mallorquín fue completamente renovada en 2017.

Los suelos son de baldosas de porcelana con aspecto de madera y toda la propiedad ha recibido un cálido y acogedor diseño interior jugando con materiales y colores que los propietarios han creado con estilo y elegancia combinando piedras y madera africana original.

Todas las habitaciones están climatizadas con bombas de calor y frío y las paredes exteriores están revestidas y aisladas con piedra.

La entrada principal es de aproximadamente 200m² con un gran porche que conduce a una terraza con zona de barbacoa que conduce a la planta principal.

Esta entrada tiene una terraza de unos 45 m² y consta del salón con chimenea y un baño de invitados con un pequeño despacho de unos 5,70 m².

El amplio comedor tiene doble acceso a la cocina, que está totalmente equipada y conectada con un lavadero de aproximadamente 9,80 m².

Todas las habitaciones están en la primera y segunda planta con techos de vigas de madera maciza.

La suite tiene un vestidor con armarios empotrados y un baño completo con salidas a balcones cubiertos con techos de caña africana que permiten vistas de toda la propiedad.

Varios coches se pueden aparcar en la propiedad privada que tiene 2 entradas con dos puertas muy ornamentadas. Dispone de un trastero en semisótano con vistas al jardín, de aproximadamente 38 m²

Toda la casa tiene carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y el interior es de madera maciza. Se vende con y sin muebles, que no están incluidos en el precio de venta.

Los edificios de alrededor son sólo villas de gente a la que le gusta la paz y la intimidad. A sólo cinco minutos en coche hay colegios nacionales e internacionales, centros de salud, zonas comerciales y campos de golf.

El sueño de vivir en la isla más bonita del mundo puede hacerse realidad.