



Venta: Casa en Calvià, 409 m2

Referencia: msh-v034

Precio venta: 1.690.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dispone de: 409 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: En trámites

- Aire Acondicionado
- Jardín
- Trastero
- Barbacoa
- Chimenea
- Depósito Agua
- 1382 Metros parcela

Descripción del inmueble

Señoras y señores, tenemos el placer de presentarles esta maravillosa propiedad situada en la urbanización de Cala Viñas dentro del municipio de Calvià en la costa suroeste de Mallorca, a 10 km al sur de Portals Nous y Bendinat, a 18 km del centro de Palma y a 30 km del aeropuerto de Sant Joan.

La vivienda de 409 m2 construidos fue totalmente reformada en 2017 y cuenta con una parcela de aproximadamente 1.382 m2 donde está prevista y aprobada la construcción de una piscina.

Toda la propiedad está rodeada de pinos centenarios en una zona muy tranquila y segura a pocos minutos de los campos de golf y del mar

Originalmente esta casa de estilo mallorquín fue completamente renovada en 2017.

Los suelos son de baldosas de porcelana con aspecto de madera y toda la propiedad ha recibido un cálido y acogedor diseño interior jugando con materiales y colores que los propietarios han creado con estilo y elegancia combinando piedras y madera africana original.

Todas las habitaciones están climatizadas con bombas de calor y frío y las paredes exteriores están revestidas y aisladas con piedra.

La entrada principal es de aproximadamente 200m2 con un gran porche que conduce a una terraza con zona de barbacoa que conduce a la planta principal.

Esta entrada tiene una terraza de unos 45 m2 y consta del salón con chimenea y un baño de invitados con un pequeño despacho de unos 5,70 m2.

El amplio comedor tiene doble acceso a la cocina, que está totalmente equipada y conectada con un lavadero de aproximadamente 9,80 m2.

Todas las habitaciones están en la primera y segunda planta con techos de vigas de madera maciza.

La suite tiene un vestidor con armarios empotrados y un baño completo con salidas a balcones cubiertos con techos de caña africana que permiten vistas de toda la propiedad.

Varios coches se pueden aparcar en la propiedad privada que tiene 2 entradas con dos puertas muy ornamentadas. Dispone de un trastero en semisótano con vistas al jardín, de aproximadamente 38 m2

Toda la casa tiene carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y el interior es de madera maciza. Se vende con y sin muebles, que no están incluidos en el precio de venta.

Los edificios de alrededor son sólo villas de gente a la que le gusta la paz y la intimidad. A sólo cinco minutos en coche hay colegios nacionales e internacionales, centros de salud, zonas comerciales y campos de golf.

El sueño de vivir en la isla más bonita del mundo puede hacerse realidad.