



Venta: Chalet en Calvià, 182 m2

Referencia: msh-00534

Precio venta: 1.150.000€



- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dispone de: 182 m²
- Garaje: 0
- Certificación energética: E

- Calefacción
- Jardín
- Trastero
- Barbacoa
- Chimenea
- Electrodomésticos
- Gas Ciudad
- Solárium
- 302 Metros parcela

Descripción del inmueble

En una de las más privilegiadas y tranquilas zonas de Santa Ponsa, encontramos este fantástico y luminoso chalet unifamiliar con jardín y orientación sureste.

La vivienda consta de 140 m² de superficie útil, dividida en dos plantas y 180 m² construidos totales, de los cuales 42 m² pertenecen a terrazas y porche. Le pertenece una zona ajardinada de 302 m².

Distribuida en dos plantas, la planta inferior ofrece un amplio y luminoso salón - comedor con acceso a la terraza exterior, una cómoda y espaciosa cocina completamente equipada y renovada con acceso al bonito porche con zona de barbacoa, un dormitorio doble de invitados con baño completo en suite y acceso a una pequeña terraza exterior más un aseo de cortesía.

La planta superior ofrece tres dormitorios dobles y dos baños completos. Uno de los dormitorios goza de dos terrazas exteriores con bonitas vistas despejadas y parcialmente al mar y de baño en suite, junto con una habitación contigua, actualmente utilizada a modo de gimnasio.

La vivienda ha sido renovada, incluyendo nueva instalación de tuberías y nueva instalación eléctrica en varios lugares se la casa, incluyendo la instalación de nuevos apliques y puntos de luz.

Entre las calidades de la vivienda destacan el acristalamiento de aluminio-climalit, chimenea en el salón-comedor, aire acondicionado frío calor por split, cocina completamente equipada.

El maravilloso jardín consta de diferentes zonas ajardinadas, zonas césped natural, piedra mediterránea y gran variedad de plantas, flores, palmeras y demás árboles. Entre ellas una destaca una amplia y llana zona de solarium y una terraza exterior descubierta bajo las palmeras.

La zona del porche cuenta también con una coladuría. Desde la parte baja del jardín hay acceso a un gran trastero ideal para almacenaje exterior. El mismo jardín tiene dos accesos independientes a la propiedad.

El chalet goza de una plaza de parking exterior privada y gran facilidad de aparcamiento en la misma calle en frente de la vivienda.

Ubicada en un enclave privilegiado de Santa Ponsa, recalcando la tranquilidad de la zona, las zonas verdes de bosque para ir a pasear, la escasa distancia al Club Náutico y a zonas de baño; tanto hermosas calitas de roca como a la playa pequeña.

Fantásticos miradores con espectaculares vistas al mar y puestas de sol inolvidables. A menos de 5 minutos del centro de Santa Ponsa en coche. En la cercanía encontramos campos de golf, el famoso y lujoso Port Adriano, fantásticos restaurantes, etc.. Una casa ideal para familias o parejas que buscan un buen nivel de calidad de vida.